

# LA RÉSIDENCE MARX-DORMOY



vi || urbaine

LA VILLE QUI NOUS RESSEMBLE, LA VILLE QUI NOUS RASSEMBLE

# Les résidences municipales Chez soi et en compagnie



Vivre dans une résidence offre bien des atouts aux seniors, sur le plan pratique et humain : l'ouverture sur le quartier, la proximité des commerces, la présence d'une équipe soignante, le gardiennage, les petits travaux assurés, les animations... Et surtout le rempart contre la solitude avec la liberté de choisir selon ses envies : être tranquille chez soi ou prendre ses repas en compagnie et partager des moments de loisirs avec ses voisins. Deux conditions suffisent pour s'installer dans une résidence : être à la retraite et autonome.



## La résidence Marx-Dormoy

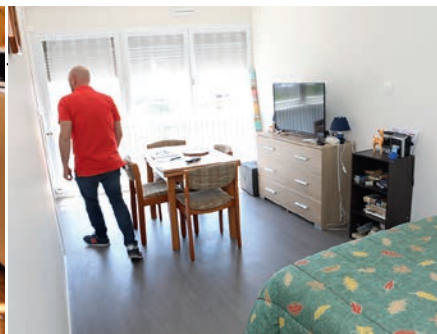
Construite en 1983, cette résidence est implantée à proximité du quartier Grandclément à Villeurbanne et de Montchat à Lyon, avec de nombreux commerces à 300 mètres. La Ville a lancé un vaste programme de réhabilitation des résidences, dont la résidence Marx Dormoy a bénéficié pour davantage de confort et de fonctionnalité. L'établissement est desservi par les transports en communs (bus et tramway) lignes C9 et T3. Les résidents bénéficient également du parc, contigu au restaurant de la résidence.

### Les appartements

Les 64 appartements de type F1 bis de 33 m<sup>2</sup> de la résidence, alliant confort et sécurité, sont répartis sur 6 niveaux. Chaque appartement est doté d'un grand hall d'accueil avec placard mural, d'une salle de bain avec douche, d'un espace cuisine équipé de plaques électriques et d'une grande pièce séjour/nuit. Les résidents sont libres de les meubler et de les décorer à leur manière.

### L'animation et les loisirs

Différentes activités sont proposées aux résidents et aux habitants du quartier de plus de 60 ans : gymnastique douce et activités



physiques adaptées, atelier mémoire, théâtre, ateliers informatiques et internet, rencontres intergénérationnelles, aide aux courses, cafés-palabres, balades urbaines, pétanque, repas et après-midi festifs... La résidence dispose d'un espace « remise en forme » accessible librement 24h/24 et au cours de séances encadrées.

La résidence met également un parc informatique avec accès internet à disposition des résidents dans le cadre de l'amicale.

## La restauration

Du lundi au samedi midi, une restauration de qualité est proposée aux résidents, à leurs amis et familles mais aussi aux personnes âgées du quartier. Les menus, élaborés par une diététicienne, sont produits par une cuisine centrale du CCAS. Des paniers-repas froids sont proposés le dimanche et les jours fériés. Les résidents peuvent également prendre leur petit déjeuner au restaurant du lundi au samedi et commander une collation légère pour le soir.

## Les soins

Les résidents gardent le libre choix de leur médecin traitant, kinésithérapeute ou de tout autre professionnel de santé. Une équipe soignante assure la coordination des soins et la prise en charge de soins simples et ponctuels, hors week-end et jours fériés. Un assistant social peut intervenir auprès des résidents et de leurs familles pour accompagner aux démarches.

## Les services

Plusieurs services (à la charge du résident) sont aussi proposés : coiffure à domicile, pédicure, aide à domicile... Deux buanderies, composées d'un lave-linge et d'un sèche-linge accessibles gratuitement, sont mises à disposition par le CCAS.

## La sécurité

Un gardien est présent 7 jours sur 7 et 24 h sur 24 afin d'assurer la veille humaine et la veille incendie des bâtiments. Les appartements sont équipés d'un interphone directement relié au gardien. Ce dispositif peut être complété par une téléassistance (à la charge de l'usager).

La présence des résidents est contrôlée régulièrement en prévention des chutes et accidents au domicile. La résidence est sécurisée au niveau des accès extérieurs piétons (borne à code et badge magnétique) et au niveau du parking.

## ➤ POUR EN SAVOIR PLUS OU DÉPOSER UN DOSSIER DE PRÉ-INSCRIPTION

### Maison des Aînés

04 78 68 90 50

seniors@mairie-villeurbanne.fr

- Lundi : 14h - 17h

- Mardi à jeudi : 8h30 - 12h30 et 14h - 17h

- Vendredi : 8h30 - 12h30 et 14h - 16h

[www.villeurbanne.fr/seniors](http://www.villeurbanne.fr/seniors)



## LA RÉSIDENCE MARX DORMOY

183, route de Genas  
69100 Villeurbanne  
Tél. : 04 72 33 03 32

Établissement public  
agréé à l'aide sociale,  
APL, APA

**ccas** Centre  
communal  
d'action  
VILLEURBANNE sociale



[www.villeurbanne.fr/seniors](http://www.villeurbanne.fr/seniors)

**vi**lleurbanne

LA VILLE QUI NOUS RESSEMBLE, LA VILLE QUI NOUS RASSEMBLE